

# Les échos

# DES CONSEILS

N°15

SEPTEMBRE 2020



## ORDRES DU JOUR DES CONSEILS MUNICIPAUX

### CONSEIL MUNICIPAL DU 18 DÉCEMBRE 2019

À 18H30

#### AFFAIRES FINANCIÈRES :

- Budget général : autorisation donnée à Monsieur le Maire pour engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement dans la limite du quart des crédits des dépenses d'investissement votés au budget 2019
- Décision modificative n°7
- MP N° 12/2018 « Travaux d'extension de la gendarmerie de Rousset : réalisation de 3 logements de fonction supplémentaires » Lots n°1 A-B, 2, 3 A-B, 6, 7, 8, 9, 10, confiée à la SARL MS BTP : dispense des pénalités de retard en raison de l'absence de responsabilité de l'entreprise.

#### AFFAIRES DE PERSONNEL :

- Modification du tableau des emplois
- Remboursement des frais de déplacement des candidats aux postes d'Adjoint au Directeur des Services Techniques et de Contrôleur de Travaux : autorisation donnée à Monsieur le Maire.

#### AFFAIRES GÉNÉRALES :

- Réalisation par la commune de l'aménagement des réseaux humides rue du Farageon : autorisation donnée à Monsieur le Maire à signer la convention de transfert temporaire de maîtrise d'ouvrage avec la Métropole Aix-Marseille-Provence
  - Demande de subventions 2020 au Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône :
- \* *Fonctionnement des crèches municipales*
- \* *Aide au développement de la pratique culturelle et artistique : équipement en matériel scénique de la Salle des Fêtes.*

#### AFFAIRES JEUNESSE/PETITE ENFANCE :

- Régie de recettes « Point Jeunes » : modification de la délibération n°74/2013 du 29/3/2013.

#### AFFAIRES TECHNIQUES :

- Dénomination de voies
- Travaux d'intégration des réseaux électriques dans l'environnement impasse des Cyprès : autorisation donnée à Monsieur le Maire à signer la convention de co-maîtrise d'ouvrage publique avec le Syndicat Mixte d'Énergie des BDR (SMED 13)
- Raccordement de la parcelle AD n°195 au réseau électrique située lotissement du Calvaire : autorisation donnée à Monsieur le Maire à signer la convention de servitudes à intervenir avec Enedis.

#### AFFAIRES D'URBANISME :

- Acquisition de l'emprise foncière nécessaire à la réalisation d'une aire de jeux avenue de la Bégude sur les parcelles cadastrées section AE N° 66, 251, 252, 253, 254 et 255 appartenant à Monsieur Bruno Miranda : autorisation donnée à Monsieur le Maire.

#### AFFAIRES INTERCOMMUNALES :

- Renouvellement de la convention de prestation de services entre la Métropole d'Aix-Marseille-Provence - Territoire du Pays d'Aix et la commune au titre de la mise en œuvre de la compétence « collecte des déchets ménagers » : autorisation donnée à Monsieur le Maire.

### CONSEIL MUNICIPAL DU 23 DÉCEMBRE 2019

À 18H30

- Modification des délibérations N° 08/2014 en date du 16 janvier 2014 et N° 111/2017 en date du 11 juillet 2017 portant création d'un emploi permanent d'un agent non titulaire de niveau catégorie B chargé de l'information et de la communication externe et interne : précision concernant le niveau de rémunération de l'agent.

### CONSEIL MUNICIPAL DU 13 JANVIER 2020

À 18H30

#### AFFAIRES FINANCIÈRES :

- Attribution d'une subvention aux associations pour l'exercice 2020
- Attribution d'une subvention au Centre Communal d'Action Sociale pour l'exercice 2020
- Établissement d'accueil du jeune enfant : avenant convention PSU avec la Mutualité Sociale Agricole Provence Azur.

#### AFFAIRES DE PERSONNEL :

- Modification du tableau des emplois.

.../...



Ville de ROUSSET

www.rousset-fr.com

## CONSEIL MUNICIPAL DU 21 FÉVRIER 2020

À 18H30

### AFFAIRES FINANCIÈRES :

- Taxe d'Habitation : Instauration de l'abattement spécial à la base de 20% en faveur des personnes handicapées ou invalides.

### AFFAIRES GÉNÉRALES :

- Demande de subventions au Conseil Départemental :
- \* *Fonds Départemental d'Aide au Développement Local : extension du groupe scolaire*
- \* *Aide aux équipements pour la sécurité publique :*
  - acquisition de gilets pare-balles pour la Police Municipale
  - acquisition de matériel et logiciels pour la vidéo-protection
- Rapport annuel 2018 sur le prix et la qualité du service public de prévention et de gestion des déchets ménagers et assimilés de la Métropole Aix-Marseille-Provence.

### AFFAIRES DE PERSONNEL :

- Modification du tableau des emplois
- Enseignement de la musique en faveur des enfants de l'école maternelle : recrutement d'agents vacataires.

### AFFAIRES D'URBANISME :

- Cession des parcelles cadastrées section AV n°693, 735, 737 et 740 quartier le Jas à l'Unapei Alpes Provence : autorisation donnée à Monsieur le Maire
- Rénovation du réseau d'eau brute de la Société du Canal de Provence dans le secteur de la Marnière : autorisation donnée à Monsieur le Maire à signer la convention de servitudes de passage et de cession à la commune d'anciens ouvrages désaffectés.

### AFFAIRES JEUNESSE/PETITE ENFANCE :

- Séjours de vacances Hiver 2020 : participation aux frais des jeunes roussetains
- Crèches collectives municipales : avenant n°1 au règlement intérieur (Crèche Trampoline)
- Centre de Loisirs : approbation de l'avenant n°2 au règlement intérieur.

### AFFAIRES CULTURELLES :

- Service Municipal de la Culture : fixation des tarifs saison 2020/2021.

## CONSEIL MUNICIPAL DU 23 MAI À 10H30

- Élection du Maire
- Détermination du nombre des Adjointes au Maire
- Élection des Adjointes
- Lecture de la Charte de l'élu local (art.L.1111-1-1 du CGT)
- Attribution d'une indemnité « frais de représentation » à Monsieur le Maire
- Indemnités de fonctions des Élus Locaux
- Délégation du Conseil Municipal à Monsieur le Maire (art.L.2122.22 du CGCT).

## CONSEIL MUNICIPAL DU 29 MAI À 18H30

### AFFAIRES FINANCIÈRES :

- Rapport d'Orientation Budgétaire exercice 2020
- Fixation des taxes directes locales année 2020
- Approbation du budget primitif 2020 : note de synthèse au rapport au Conseil Municipal
- Vote du budget primitif 2020 du cimetière communal.

### AFFAIRES GÉNÉRALES :

- Détermination du nombre de membres du Conseil d'Administration du Centre Communal d'Action Sociale
- Élection des membres du Conseil d'Administration du Centre Communal d'Action Sociale
- Élection des membres représentant la commune au sein de la commission d'appel d'offres
- Mise à disposition de locaux municipaux au bénéfice des associations locales : autorisation donnée à Monsieur le Maire à signer les conventions à intervenir pour l'année 2020.

### AFFAIRES DE PERSONNEL :

- Modification du tableau des emplois
- Régime indemnitaire des cadres d'emplois des infirmiers territoriaux en soins généraux, des Éducateurs de Jeunes Enfants et des Auxiliaires de Puériculture - agents de la filière médico-sociale de la Ville de Rousset
- Régime indemnitaire des cadres d'emplois des ingénieurs territoriaux et des techniciens territoriaux des agents de la filière technique de la commune de Rousset
- Versement d'une prime exceptionnelle à certains agents de la ville de Rousset soumis à des sujétions exceptionnelles pour assurer la continuité des services publics dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire déclaré pour faire face à l'épidémie de COVID 19.

### AFFAIRES D'URBANISME :

- Mise en sécurité du carrefour de la rue Louis Mendez, du Farageon et de la Montée de la Calade : lancement de la Déclaration d'Utilité Publique nécessaire à la réalisation des travaux d'aménagement.

## CONSEIL MUNICIPAL DU 26 JUIN 2020 À 18H30

### AFFAIRES FINANCIÈRES :

- Budget général :
- \* *Approbation du Compte de Gestion 2019*
- \* *Approbation du Compte Administratif 2019*
- \* *Affectation des résultats 2019*
- \* *Subventions aux associations 2020 : attribution*
- Budget annexe du cimetière communal :
- \* *Approbation du Compte de Gestion 2019*
- \* *Approbation du Compte Administratif 2019*
- \* *Affectation des résultats 2019.*

### AFFAIRES SCOLAIRES/PETITE ENFANCE :

- Restaurant scolaire : actualisation du Règlement Intérieur
- Accueil périscolaire : actualisation du Règlement Intérieur.

### AFFAIRES GÉNÉRALES

- Adoption du Règlement Intérieur du Conseil Municipal
- Création des commissions communales 2020/2026
- Désignation des délégués auprès des EPCI, syndicats et organismes extérieurs
- Syndicat Mixte d'Aménagement du Bassin de l'Arc (SABA) : désignation des délégués de la Métropole Aix-Marseille-Provence au comité syndical. Proposition des représentants de la commune de Rousset.
- Droit à la formation des élus
- Dénomination de la médiathèque.

### AFFAIRES D'URBANISME :

- Opération façades sur l'ensemble du territoire communal : détermination des modalités de prise en charge par la commune et de remboursement par le Pays d'Aix.

## CONSEIL MUNICIPAL DU 10 JUILLET À 18H30

### AFFAIRES GÉNÉRALES :

- Élections Sénatoriales du 27 Septembre 2020 : Élection des délégués titulaires (15) et suppléants (5) du Conseil Municipal
- Renouvellement de la Commission Communale des Impôts Directs (CCID).

### AFFAIRES FINANCIÈRES :

- Instauration de principe de la redevance réglementée pour chantier(s) provisoire(s) de travaux sur des ouvrages de distribution de gaz.

### AFFAIRES TECHNIQUES :

- Réaménagement de l'impasse des Cyprès : autorisation donnée à Monsieur le Maire à signer la convention de travaux avec Orange.

## CONSEIL MUNICIPAL DU 24 JUILLET À 18H30

- Centre de Loisirs : approbation de l'avenant N°3 au règlement intérieur
- Alimentation en eau brute chemin du Défend : autorisation donnée à M. Le Maire à signer la convention de servitudes à intervenir avec la Société du Canal de Provence.

# URBANISME

## NOVEMBRE 2019 À AOÛT 2020

### DÉCLARATION PRÉALABLE

NOM - PRÉNOM	ADRESSE DES TRAVAUX	TRAVAUX	DATE ACCORD
BERTHIER Gérard	1 lotissement l'Aigue Vive	Agrandissement des ouvertures et construction d'un local technique	19/11/19
LARRIBE Laetitia	6 montée du Château	Mise en place d'une fenêtre de toit	19/11/19
BONETTO Bruno	rue Louis Mendez	Construction d'un abri de jardin	19/11/19
VIGERIE Jean-Pierre	chemin Saint-Marc	Panneaux photovoltaïques en toiture	29/11/19
SOCIÉTÉ SBA	avenue de la Poste	Réfection clôture	03/12/19
ASCENSIO Marc	RD7n - Les Planes Nord	Réfection toiture	05/12/19
COLOMA Thierry	CD 57 b Lou Pascoun	Construction Pool House et piscine	06/12/19
POULET Pascal	Carraire Saint Privat	Extension maison	17/12/19
RIBERI René	11 avenue Manéou	Pose d'un velux	31/12/19
SOLIVERI Jore Roch	14 ter La Placette	Réfection toiture et réfection façades	31/12/19
ENEDIS SA	avenue Célestin Coq	Pose d'un poste de transformation électrique	21/01/20
VERNET Yolande	24 rue du Cengle	Réfection clôture et changement des menuiseries	21/01/20
NICOLLE Thomas	impasse Estageons	Modification des ouvertures de la maison existante	04/02/20
GIURLEO Aude	9 rue de la Dîme	Prolongation d'une toiture	11/02/20
KHALFAOUI Karima	22 rue du Cengle - Collet Redon 1	Remplacement des menuiseries et volets	27/02/20
TARGE Pierre	79 c chemin de la Bastidette	Pose 2 groupes climatiseurs	27/02/20
EYMARD Gérard	59 rue du Farageon - Résidence Calizia	Panneaux photovoltaïques en toiture	02/03/20
INGARAMO Yves	Campagne Manéou	Panneaux photovoltaïques en toiture	02/03/20
PETITJEAN Muriel	4 place Paul Borde	Réfection totale de la toiture	02/03/20
CARME Jacques	route du Régagnas - Le Plan	Rénovation de la toiture	02/03/20
MOLINA Josiane	3 lotissement L'aigue Vive	Panneaux photovoltaïques en toiture	02/03/20
JOLIVET Jean Marc	3 lotissement Campbernard	Panneaux photovoltaïques en toiture	02/03/20
GAL Pierre	Chemin du Teisson	Piscine coque	03/03/20
INNED SN	425 avenue Victoire	Panneaux photovoltaïques en toiture	03/03/20
CARRADU David	6 impasse Camille Claudel	Modification des ouvertures	06/03/20
GROSSAS Jérôme	route de Saint-Antonin Pascoun	Clôture et portail	12/03/20
GHARBI Samir	rue Germain Nouveau	Piscine coque	12/03/20
VIGERIE Sophie	chemin Saint-Marc	Fermeture terrasse existante	17/03/20
BERNARD Norbert	6 rue de l'Église	Ravalement façades	26/03/20
MAZZOCCO Muriel	3 lotissement Le Pigeonnier	Extension de la maison par surélévation	03/04/20
ARAKELIAN Michel	43 Dom. Ste Victoire-rue Lucie Aubrac	Ravalement façades	03/04/20
ESTEVES Emmanuel	Quartier Fontjuane	Piscine	03/04/20
LAURENT Thomas	Le Soleïadou, avenue des Bannettes	Piscine	23/04/20
FLAGEAT Magali	5 bis traverse Saint Joseph	Démolition et remplacement de la véranda existante	29/04/20
PEPIOT Marine	Chemin des Près	Piscine	20/05/20
SIERRAS Fabien	1 lot. La Clairière - Chemin du Coteau	Piscine et terrasse	20/05/20
PHU MINH André	4 lotissement l'Aigue Vive	Piscine et local technique	26/05/20
KHELIF Yassine	n° 6 Le Collet Redon	Clôture	26/05/20
Société du Canal de Provence	quartier Campbernard	Coupes et abattage d'arbres	27/05/20
PAYAN Mathilde	2 lotissement Campbernard	Clôture	29/05/20
TENERGIE DÉVELOPPEMENT	Cabriliverni	Installation centrale photovoltaïque en toiture (bâtiments SOCAER)	10/06/20
PARA Claudie	24 lotissement Campbernard	Ravalement façades	10/06/20
BENGHEZAL Fiona	23 rue d'Aix	Ravalement façades	18/06/20
GUYOT Véronique	5 rue d'Aix	Ravalement façades	24/06/20
LARRIBE Laetitia	6 montée du Château	Ravalement façades	24/06/20
COUTAGNE Pascal	901 chemin du Défend	Création merlon	01/07/20
TAVERNIER Renée	12 rue d'Aix	Pose climatiseur	16/07/20
GHARBI Samir	rue Germain Nouveau	Clôture	17/07/20
MACHOUAT Aziz	7 allée des Ménestrels - Les Félibres	Ravalement façades	22/07/20

# DÉCLARATION PRÉALABLE

NOM - PRÉNOM	ADRESSE DES TRAVAUX	TRAVAUX	DATE ACCORD
LUCZAK Laurent	16 Les Félibres	Ravalement façades	22/07/20
AILLAUD Ludovic	428 chemin Le Galinet	Réparation toiture et déplacement ouverture	27/07/20
GEMIN Marcel	717 chemin de Saint Privat	Panneaux photovoltaïques en toiture	27/07/20
PETIT Peggy	4 lotissement l'Esquirou	Construction abris non clos	27/07/20
MANSOUR Kuider	Collet Redon 2 - villa Tibais	Extension terrasse	27/07/20
SARL DU BARY	quartier Campbernard	Division en vue de construire	03/08/20
CAVE COOPÉRATIVE	montée Chemin Neuf	Rénovation façades, mise en place clôture et portail	14/08/20
RETIF Stella	Les Félibres	Ravalement façades	14/08/20
ASPLIR	La sablière - avenue Georges Vacher	Division en vue de construire	14/08/20
SFHE	rue Aubanel Résidence Les Vignes	Remplacement porte d'entrée de l'immeuble Bat 1	17/08/20
BOUAGALA Dahbia	6 lotissement Campbernard	Rénovation clôture	17/08/20
MIRGAUX Sylvie	25 rue d'Aix	Réfection et isolation de la toiture à l'identique	17/08/20
MAGNAN Marie Laure	12 lot. Le Ribas impasse du Romancier	Extension maison	28/08/20
SOLEIL DU SUD	135 avenue Victoire (SVIC)	Ombrières de parking photovoltaïques	28/08/20

# PERMIS DE CONSTRUIRE

NOM - PRÉNOM	ADRESSE	TRAVAUX	DATE D'ACCORD
Ville de Rousset	quartier Sauvet	Permis modificatif, usine de potabilisation	24/07/19
SARL PORTO	Rue du Farageon	permis modificatif	29/10/19
SCI MILENORE	260 avenue Villevieille	Transfert total	30/10/19
RINAUDO Patrick	Les Planes Nord - clos Margaux	Transfert total d'un permis de construire	19/11/19
LOPEZ Franck	D57b	Permis modificatif	19/11/19
SCI LES 3 PINS	chemin de Mévouillon	Changement d'affectation	29/11/19
SNC MARIGNAN (Aqua viva)	avenue de la Bégude	Permis modificatif	31/12/19
SARL DU BARY	RD7 N quartier Campbernard	Réhabilitation maison existante, changement de destination	31/12/19
ROUSSET PARC 1	117 avenue Gaston Imbert	Permis modificatif	16/01/20
SCI LES PLEIADE	10 avenue Olivier Perroy	Permis modificatif	21/01/20
KARKAMAZ Fadi	chemin du Vallon	Construction hangar agricole	03/03/20
SARL RAVI	quartier Tartanne	Permis valant division pour 2 maisons	03/03/20
CAP SOLIDARITE Développt	avenue de la Poste	Maison inclusive	03/03/20
DE MACEDO Kévin	7 a lotissement Hameau du Jas	Permis modificatif	04/03/20
SCI LE PETIT ROUSSET	960 avenue Olivier Perroy	Construction entrepôts	26/03/20
BARTHES Lionel-GILLETTE Sarah	Clos d'Andréa - Chemin Saint-Marc	Maison individuelle	29/04/20
NAWA TECHNOLOGIES	190 avenue Célestin Coq	Extension par bâtiments modulaires	30/04/20
MAIRIE DE ROUSSET	avenue Manéou	Permis modificatif (bâtiment rouge)	18/05/20
HEMERA IMMOBILIER	avenue Olivier Perroy	Modification des ouvertures, dépose d'un container	19/05/20
HERVE Franck	route du Pas des Moines	Extension maison et construction piscine	04/06/20
SCI PAUL	240 avenue Olivier Perroy	Création d'un auvent non clos	10/06/20
SCI PERENIMMO	La Marnière	Transfert total	16/06/20
LIDL SNC	chemin de Favary	Extension plateforme logistique	24/06/20
IMMO MÉDICAL	130 avenue de la Plaine	Permis modificatif	29/06/20
SALEM Kamel	quartier Estageou	Permis modificatif	07/07/20
SCI PLEIADE	10 avenue Olivier Perroy	Construction bureaux	09/07/20
PACE Francesco	Pascoun Ouest	Permis modificatif	17/07/20
BOVIS SCI SAINTE VICTOIRE	535 avenue Olivier Perroy	Construction entrepôt, bureaux, locaux sociaux et logement de fonction	22/07/20
VILA Christian	chemin Saint-Marc - Clos d'Andréa	Maison individuelle (lot 14)	27/07/20
VILA Christian	chemin Saint-Marc - Clos d'Andréa	Maison individuelle (lot 15)	27/07/20
DE TAXI Sylvain	6 Rue d'Aix	Réhabilitation maison existante	28/07/20
KOBU Yilmaz	Le Soleiadou	Permis modificatif	21/08/20
VILA Jean-Michel	chemin Saint-Marc - Clos d'Andréa	Maison individuelle (lot 10)	25/08/20
METAL LASER	770 avenue Olivier Perroy	Construction entrepôt	25/08/20
VILA Jean-Michel	chemin Saint-Marc - Clos d'Andréa	Maison individuelle (lot 12)	28/08/20
VILA Jean-Michel	chemin Saint-Marc - Clos d'Andréa	Maison individuelle (lot 08)	28/08/20
VILA Jean-Michel	chemin Saint-Marc - Clos d'Andréa	Maison individuelle (lot 11)	28/08/20
VILA Jean-Michel	chemin Saint-Marc - Clos d'Andréa	Maison individuelle (lot 09)	28/08/20