

Ville de Rousset

13790

Plan Local d'Urbanisme - PLU MODIFICATION N°2

PHASE APPROBATION

Pièce N° 4c

Liste des
emplacements
réservés



PLU Approbation DCM 98-2015 Rousset : 23/07/2015
M1 Approbation DCM 145-2017 Rousset : 11/12/2017
MJ1 Arrêté 19/019/CM Metropole AMP : 21/02/2019
M2 Approbation DCAMP n°URB-...-..././CM : 2019

MODIFICATION N°2 DU PLU

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES (pièce 4c)

NUMERO	OBJET	CARACTERISTIQUES	BENEFICIAIRE
1	Elargissement de la RDn7	Largeur de 25 m	Conseil Départemental13
2a	Amélioration du carrefour RDn7 - RD56c	2 029 m ²	Conseil Départemental 13
2b	Amélioration du carrefour RDn7 - RD56c	2 000 m ²	Conseil Départemental 13
3a	Elargissement de la RD56c entre la RDn7 et l'Aigue Vive	Largeur de 18 m	Conseil Départemental 13
3b	Elargissement de la RD56c entre l'Aigue Vive et le village et alignement au sud-ouest de l'ER 3a	604 m ²	Commune de ROUSSET
4	Amélioration du carrefour RDn7 – Chemin de Saint Marc	6 030 m ²	Conseil Départemental 13
5	Elargissement de la RD56c entre la RD7n et Saint Antonin	Largeur de 12 m	Conseil Départemental 13
6	Elargissement de la RD6 et amélioration des échanges	4,28 ha	Conseil Départemental 13
7a	Elargissement de la RD56 au lieudit Montauronne	Largeur de 16 m	Conseil Départemental 13
7b	Elargissement de la RD56 aux lieudits Le Ribas / Le Pigeonnier	Largeur de 16 m	Conseil Départemental 13
8	Déviation est du village	Largeur de 20 m	Conseil Départemental 13
9	Supprimé		
10	Elargissement du chemin de Saint Privat	Largeur de 8 m	Commune de ROUSSET
11	Elargissement du chemin de Figuière	Largeur de 8 m	Commune de ROUSSET
12	Supprimé <i>(Elargissement du chemin de Saint Marc)</i>	-	-
13	Elargissement de la Montée de Tartanne	Largeur de 12 m	Commune de ROUSSET
14	Amélioration du débouché du chemin Saint Marc sur la RD 57b	135 m ²	Commune de ROUSSET
15	Elargissement du chemin au lieudit Les Planes Nord	Largeur de 6 m	Commune de ROUSSET

16	Elargissement d'une voie de desserte au lieudit Le Plantier	Largeur de 9 m	Commune de ROUSSET
17	Amélioration du carrefour avenue Allard / Rue de la Poste	52 m ²	Commune de ROUSSET
18	Création d'une voirie entre le lotissement Ste Victoire et le chemin de Saint Marc	Largeur de 10 m	Commune de ROUSSET
19	Programme de logements mixtes (au moins 50% en logements locatifs sociaux) et équipements / services liés	1,51 ha	Commune de ROUSSET
20	Liaison entre la RD 6 et la RD 46b	5 991 m ²	Commune de ROUSSET
21	Elargissement de la RD 46b	Largeur de 12 m	Commune de ROUSSET
22	Elargissement du chemin de La Bouaou, derrière l'église de Rousset	Largeur variable entre 1,90 m au plus étroit et 2,60 m au plus large ⁽¹⁾	Commune de ROUSSET

⁽¹⁾ : De manière à ce que l'emprise du chemin de La Bouaou après élargissement soit égale à 5 mètres au minimum (existant emprise publique de largeur variable + emplacement réservé).